



**darà inizio**     **ha dato inizio in data** \_\_\_\_\_  **ha realizzato in data** \_\_\_\_\_

- b)  opere dirette a soddisfare obiettive esigenze contingenti e temporanee e ad essere immediatamente rimosse al cessare della necessità e, comunque, entro un termine non superiore a novanta giorni

**le opere da eseguirsi consistono in:**

**descrizione obbligatoria**

---

---

---

---

---

---

---

- c)  opere di pavimentazione e di finitura di spazi esterni, anche per aree di sosta; realizzazione di aree ludiche senza fini di lucro e/o arredo delle aree pertinenziali degli edifici anche con piantumazione o rimozione di alberi di alto fusto; realizzazione di verde pensile e verde verticale

**le opere da eseguirsi consistono in:**

**descrizione obbligatoria**

---

---

---

---

---

---

---

- d)  i pannelli solari, fotovoltaici, a servizio degli edifici, da realizzare al di fuori della zona A) di cui al decreto del Ministro per i lavori pubblici 2 aprile 1968 n. 1444 e che non ricadono nel campo di applicazione del D.lgs 22 gennaio 2004 n. 42 e s.m.i. nei casi previsti dall'art. 11 comma 3 del D.lgs 115 del 2008.

**Per tutte le opere esterne dovrà essere prodotta adeguata documentazione fotografica.**

**Per le opere descritte ai punti b), c) e d) non è dovuta la presentazione del progetto**

(\*) compilare in alternativa una delle caselle

**Dichiara, altresì che:**

- 1)  l'immobile nel quale intende realizzare le suddette opere non è gravato da alcun vincolo ai sensi di legge;
- 2)a.  l'immobile nel quale intende realizzare le suddette opere è vincolato ai sensi della Parte II del D.Lgs.42/04. Si allega benestare n. \_\_\_\_\_ rilasciato in data \_\_/\_\_/\_\_ dalla competente Soprintendenza Beni Ambientali Architettonici.
- b.  l'immobile nel quale intende realizzare le suddette opere è vincolato ai sensi della Parte III del D.Lgs.42/04 (ex Legge 1497/39) e che:
- le opere non alterano lo stato dei luoghi e/o l'esteriore aspetto degli immobili
- le opere alterano lo stato dei luoghi e/o l'aspetto esteriore degli immobili: pertanto si allega autorizzazione n. \_\_\_\_\_ rilasciata in data \_\_/\_\_/\_\_ dall'Ente preposto alla tutela, ovvero \_\_\_\_\_
- 3) le opere previste - ed illustrate nell'allegata relazione asseverata (solo nel caso di interventi lettera a) ) - rientrano nella facoltà prevista dal citato comma 3 dell'art. 6 del DPR 380/2001
- 4)  non sono in corso di trattazione altri progetti edilizi sull'unità immobiliare oggetto dell'intervento
- 5)  le opere comportano modifiche in locali **NON** interessati da domanda di **CONDONO** edilizio (ex lege 47/85 e/o L.724/94 e/o 326/03 e successive modifiche)
- 6)  le opere comportano modifiche in locali interessati da domanda di **CONDONO** edilizio (ex lege 47/85 e/o L.724/94 e/o L.326/03 e successive modifiche) per opere ultimate nell'anno \_\_\_\_ atti n. \_\_\_\_\_ - si allega copia della relativa domanda ed eventuali allegati



---

consapevole degli effetti di quanto disposto dall'art. 90, comma 10, del DLgs. n°81/2008 e s.m.i. in merito all'efficacia dei titoli abilitanti all'esecuzione delle opere, **DICHIARA:**

1. Di aver presentato alla competente ASL la notifica preliminare di cui all'art. 99 del D.Lgs. 81/2008 come modificato dal D.Lgs. 106/2009, nei casi previsti;
2. Di avere verificato l'idoneità tecnico-professionale delle Imprese affidatarie, delle Imprese esecutrici e dei Lavoratori Autonomi in relazione alle funzioni o ai lavori da affidare, nonché di avere verificato le dichiarazioni dell'organico medio annuo di cui alle lettere a) e b) del comma 9 dell'art. 90 del D.Lgs. 81/2008 come modificato dal D.Lgs. 106/2009.
3. Di essere in possesso del/dei Documento/i Unico/i di Regolarità Contributiva (DURC) in corso di validità della/e Imprese e dei Lavoratori Autonomi;

**Riguardo agli interventi previsti dalla presente comunicazione, si impegna alla presentazione degli atti di aggiornamento catastale, ove dovuti, al competente Ufficio del catasto, nel termine di cui all'articolo 34-quinquies, comma 2, lettera b), del decreto-legge 10 gennaio 2006, n. 4, convertito, con modificazioni, dalla legge 9 marzo 2006, n. 80**

---

**per gli interventi a), a1) e a2) allega** la relazione tecnica, firmata da un progettista abilitato che assevera la conformità delle opere da realizzare agli strumenti urbanistici adottati o approvati ed al regolamento edilizio vigente, nonché il rispetto delle norme di sicurezza e di quelle igienico-sanitarie;

**Ai sensi dell'art. 46 DPR 445/2000 si allega, ai fini della verifica dell'autenticità della sottoscrizione, copia del documento d'identità del Proprietario e/o dell'Avente titolo.**

**Il sottoscritto è consapevole del fatto che, in caso di dichiarazioni mendaci, saranno applicate, ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 445/2000 le sanzioni previste dal Codice Penale e dalle Leggi speciali in materia.**

**Il sottoscritto è inoltre consapevole del fatto che, per opere dichiarate già ultimate (a partire dal 26.05.2010) è dovuta, ai sensi dell'art. 6.7 D.P.R. 380/2001, la sanzione pecuniaria pari a € 258,00. Tale sanzione è ridotta di due terzi se la comunicazione è effettuata spontaneamente quando l'intervento è in corso di esecuzione. La sanzione verrà emessa d'ufficio, e la mancata riscossione da parte della Pubblica Amministrazione renderà nulla la presente comunicazione per la quale si intraprenderà la procedura sanzionatoria ai sensi della normativa vigente.**

*Firma per esteso del Proprietario/Avente titolo .....*

Spazio riservato ad eventuali dichiarazioni

<p><b>Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 196/2003</b> - I dati personali raccolti saranno trattati e diffusi anche con strumenti informatici:</p> <p>a) nell'ambito del procedimento per il quale gli stessi sono raccolti;</p> <p>b) in applicazione della disposizione sulla pubblicizzazione degli atti, ai sensi della Legge 241/90 e dell'art. 38.7 della L.R. 12/05.</p> <p>I dati potranno essere inoltre comunicati, su richiesta, nell'ambito del diritto di informazione e accesso agli atti e nel rispetto delle disposizioni di legge ad esso inerenti.</p> <p>Il conferimento dei dati ha natura obbligatoria; in caso di rifiuto non sarà possibile procedere all'accettazione della pratica.</p> <p>Titolare del trattamento: Comune di Milano      Responsabile del trattamento: Il Direttore del Settore Sportello Unico per l'Edilizia</p>
--



- 6)a.  che le opere progettate interessano le attività non soggette al parere di conformità da parte del  
 (\*) Comando dei Vigili del Fuoco di cui al D.P.R. 151/2011.
- b.  che le opere progettate interessano le attività soggette ai controlli di prevenzione di cui all'allegato I del  
 D.P.R. 151/2011 categorie B e C e sono soggette al rilascio del parere di conformità da parte del  
 Comando dei Vigili del Fuoco di cui si allega copia.
- 7)  che le opere non causano limitazione all'accessibilità prevista dalle normative vigenti in materia di  
 barriere architettoniche (Legge 13/89, Legge Regionale 6/89, Art.24 Legge 104/92)
- 8) a  che le opere progettate non prevedono l'utilizzo abitativo o con permanenza di persone di locali  
 sotterranei, seminterrati o sottotetto né la realizzazione di soppalchi di profondità superiore a cm 180
- (\*) b  che le opere progettate prevedono l'utilizzo abitativo o con permanenza di persone di locali  
 sotterranei, seminterrati o sottotetto provvisti di titolo abilitante all'utilizzo di cui si allega copia
- 9) a  che le opere non prevedono la realizzazione di Piscine Natatorie di cui alla D.G.R. Lombardia n. 8/2552  
 del 17 maggio 2006
- (\*) b  che le opere prevedono la realizzazione di Piscine Natatorie di cui alla D.G.R. Lombardia n. 8/2552 del  
 17 Maggio 2006
- 10)a  che le opere non prevedono installazione di nuovi impianti termici o interventi di coibentazione degli  
 Edifici
- (\*) b  che, comportando le opere interventi compresi nel campo di applicazione del punto 3 e 4 delle  
 "Disposizioni inerenti all'efficienza energetica in edilizia" della D.G.R. 22 dicembre 2008 n. VIII/8745,  
 viene allegata alla presente comunicazione in duplice copia in forma cartacea e in unica copia singola in  
 formato digitale ai sensi del punto 9.2 delle Disposizioni sopra citate, la Relazione tecnica prevista  
 dall'art. 28 della L. 10/91
- 11)  che le opere non interessano la statica dell'edificio e non comportano la sostituzione e/o la  
 realizzazione di opere in calcestruzzo armato o di elementi strutturali

(\*) *compilare in alternativa una delle caselle*

Tutto ciò premesso, il sottoscritto tecnico, consapevole di quanto previsto Capo III del Titolo VII "Falsità in atti" del  
 Codice Penale, producendo la seguente documentazione costituita da: n. \_\_\_\_\_ tavole numerate/ n. \_\_\_\_\_ documenti  
 /n. \_\_\_\_\_ fotografie

### assevera

la conformità delle opere sopra indicate, compiutamente descritte negli elaborati progettuali allegati, agli strumenti  
 urbanistici adottati o approvati ed ai regolamenti edilizi vigenti nonché il rispetto delle norme di sicurezza, di quelle  
 igienico-sanitarie e delle altre vigenti in materia, come sopra richiamate.

Data \*

\* (dato obbligatorio)

Timbro e Firma del Progettista \* .....

### DOCUMENTAZIONE DA ALLEGARE

*Nel caso di interventi sull'esistente, dovranno essere prodotte, in unica copia scala 1:100, tavole di rilievo dello stato  
 di fatto quotate, tavole di progetto quotate e tavole di confronto che riportino in colore giallo le demolizioni in colore  
 rosso le nuove costruzioni ed in colore intervallato giallo-rosso le demolizioni con ricostruzione nella medesima  
 collocazione.*

*Relazione tecnica descrittiva.*

**Per tutte le opere esterne dovrà essere prodotta adeguata documentazione fotografica.**

*Per tutte le tipologie d'intervento dovrà essere prodotto estratto della tavola di P.R.G. con evidenziato l'immobile  
 interessato dalle opere.*