

24/1/2000

Comune di Milano
Direzione Centrale Pianificazione Urbana e Attuazione P.R.
Settore Concessioni ed Autorizzazioni Edilizie

DIREZIONE - GO/sa
TEL 62086149 - FAX 6598427

CIRCOLARE N. 3/2000

Denuncia di inizio attività L.R.22/99

In seguito all'entrata in vigore della L.R. 22/99, che estende la facoltà di subordinare a denuncia di inizio attività tutti gli interventi edilizi conformi alla strumentazione urbanistica comunale, chi intende utilizzare la procedura prevista della L.R. 22/99 per opere edilizie per cui era già stata presentata richiesta di concessione edilizia deve preliminarmente presentare rinuncia alla precedente richiesta e successivamente presentare Denuncia di Inizio Attività.

Sarà cura degli Uffici di Trattazione trasferire al nuovo fascicolo eventuali autorizzazioni e pareri già acquisiti e allegati alla pratica per la richiesta di concessione.

Nel caso l'intervento preveda il pagamento del contributo concessorio (oneri di urbanizzazione e costo di costruzione) il relativo calcolo, comprensivo del contributo commisurato al costo di costruzione, deve essere allegato alla D.I.A..

Dato che il pagamento del contributo concessorio deve essere effettuato prima dell'inizio dei lavori sarà cura degli Uffici di Trattazione trasmettere, entro 20 giorni dalla presentazione, comunicazione alla Ragioneria, e copia alla parte, con cui si individua l'intervento attraverso via, numero civico e numero di protocollo, specificando che l'importo del contributo concessorio è stato determinato dalla parte. Tale importo verrà introitato dalla Ragioneria a titolo di deposito cauzionale in attesa di determinazione definitiva degli oneri effettuata dagli Uffici del Settore.

Per facilitare la procedura di pagamento degli oneri si allega nota informativa relativa alle modalità di pagamento che verrà distribuita unitamente alla modulistica in corso di modifica.

Si allega copia della L.R. 22/99 e della Circolare Regionale 60/99.

IL DIRETTORE DEL SETTORE

Arch. Giulio Orsi