

**MODALITA' DI PAGAMENTO DEL CONTRIBUTO EX ART.3 LEGGE N. 10/1977 CON LA PRESENTAZIONE DI DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITA' AI SENSI DELLA L.R. 22/1999**

**ONERI DI URBANIZZAZIONE**

La somma relativa agli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria può essere pagata in un'unica soluzione (prima dell'inizio dei lavori) o in forma rateizzata.

Nel caso di pagamento rateale le modalità sono le seguenti:

- la prima rata prima dell'inizio dei lavori le altre tre rate a 6, 12 e 18 mesi dalla data di inizio dei lavori:
- Le rate a 6, 12 e 18 mesi devono essere coperte da fidejussione o polizza assicurativa la quale deve includere gli interessi legali.
- Detta fidejussione deve quindi avere la durata di 18 mesi dalla data di inizio dei lavori.

**COSTO DI COSTRUZIONE**

La somma relativa al costo di costruzione è rateizzata per legge (è ammesso dietro esplicita richiesta il pagamento immediato dell'intero ammontare prima dell'inizio dei lavori).

Le rate sono tre e vanno corrisposte in corso d'opera con le seguenti modalità:

- la prima rata deve essere corrisposta entro 30 giorni dall'inizio dei lavori. Detto termine di inizio lavori è inteso a far tempo dal 21° giorno dalla data di presentazione della D.I.A..
- la seconda rata con scadenza intermedia (18 mesi).
- la terza rata a fine lavori con il termine massimo di 36 mesi. Quest'ultima rata deve essere coperta da fidejussione o polizza assicurativa, NON comprensiva di interessi legali con scadenza di 36 mesi dalla data di inizio lavori.

Si fa presente che il pagamento dovrà comunque essere esaurito entro e non oltre sessanta giorni dall'ultimazione delle opere.

**SMALTIMENTO RIFIUTI**

La somma relativa allo smaltimento rifiuti va pagata in un'unica soluzione prima dell'inizio dei lavori.

**N.B.**

- E' opportuno ricordare che nella presentazione della Denuncia di Inizio Attività corredata della Relazione Asseverata deve essere specificato la modalità di pagamento del contributo concessorio ex art. 3 legge 10/1977.

I pagamenti potranno essere effettuati esclusivamente in contanti o con assegno circolare (intestato al Comune di Milano) presso la Civica Ragioneria – Via Silvio Pellico, 16.

- Per la fidejussione o la polizza assicurativa deve essere prevista l'attestazione della liberatoria del debitore solo mediante apposita dichiarazione da parte del Comune di Milano.